

**VERSLAG VAN EEN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK VOOR INGEBRUIKNAME EN/OF CONTROLEBEZOEK  
VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGE SPANNING****Algemene gegevens**

Plaats van het onderzoek:	Bredestraat 220 , 2620 HEMIKSEM				
Eigendom van:	Van Kerckhoven				
Opdrachtgever:	Van Kerckhoven Marina, Leopoldstraat 30, 2627 SCHELLE				
Type lokalen:	Atelier + woning	DNB:	Fluvius	Tarief:	Dag / nacht
EAN-code installatie:	541 44	Nr. teller:	8.001.334 / 7.436.156	Index:	53576.5/89070.1 kWh
Installateur:	/				
BTW-nr.:	/	Of ID-kaartnr:	/	Uitgereikt te:	/ op /
Agent-bezoeker:	Simon Vander Donckt				Datum onderzoek: 09/04/2019

**Aard van het onderzoek**

Overeenkomstig de voorschriften van het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties (A.R.E.I.) - Interne procedure QPRO/ELE/001	
Type keuring:	Art. 276bis Verkoop van een wooneenheid
Bijkomende info:	Installatie deels vernieuwd na 01/10/1981
Herkeuring op:	/
Bescherming tegen elektrische schokken bij onrechtstreekse aanraking:	Art. 86 Huishoudelijke lokalen of plaatsen (net TT - voeding van de elektrische installatie via elektrische teller)

**Algemene gegevens elektrische installatie**

Nominale spanning:	3 x 400V + N	Max nominale stroom:	40 A	Nominale stroom hoofdbeveiliging:	32,00
Voedingsleiding hoofdbord:	4 x 6 mm <sup>2</sup>	Type:	XVB		
Aardelektrode:	Niet vast te stellen			Sectie:	/
				Aardgeleider:	16 mm <sup>2</sup>
Hoofddifferentieel - In:	Geen	Gevoeligheid DI:		Aantal polen:	
Extra hoofddifferentieel(s):					
Bijkomende differentieel - In:	40 A	Gevoeligheid DI :	30 mA	Aantal polen:	4
Extra bijkomende differentieel(s):	/				
Aantal eindstroombanen:	26	Aantal borden:	6		

**Metingen & controles**

Aardspreidingsweerstand:	/ Ohm	Bescherming onrechtstreekse aanraking:	Niet in orde	Hoofddifferentieel verzegeld:	/
Algemeen isolatieniveau:	/ MOhm	Werking differentieel - Testknop:	In orde	Staat vast elektrisch materiaal:	Niet in orde
Aardingscontinuïteit:	/	Werking differentieel - Foutlus:	/	Schema's vs. uitvoering:	Afwezig
Bescherming rechtstreekse aanraking:	Niet in orde				

<b>Besluit :</b> <b>DE INSTALLATIE VOLDOET NIET AAN HET AREI</b>		De installatie dient opnieuw gecontroleerd te worden vóór: 18 maanden na ondertekening akte <input type="checkbox"/> Door hetzelfde organisme (*)	
<b>AANTAL BIJLAGEN</b>	Situatieschema's: Nee Eendraadsschema's: Nee Plan uitwendige invloeden: NVT Andere: /	<b>DE AGENT BEZOEKER:</b> 	Visum van de verdeler:

**Visum controle organisme**

ACA vzw - Erkend Controle Organisme  
Meensesteenweg 338 - 8800 Roeselare  
BTW BE 0811.407.869  
Tel. 051/20 00 02 - Fax 051/20 10 02  
info@acavzw.be - www.acavzw.be

Dit verslag dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie (en moet indien van toepassing voorgelegd worden aan de Interne dienst voor Preventie en Bescherming op het werk en aan het Comité voor Preventie en Bescherming op het werk). Bovendien dient dit dossier elke aangebrachte wijziging te vermelden. Iedere belangrijke wijziging of belangrijke uitbreiding van de elektrische installatie moet voor ingebruikname onderworpen worden aan een gelijkvormigheidsonderzoek. De Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, dient bij ieder ongeval, rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan elektriciteit waarbij personen betrokken zijn, ingelicht te worden.

(\*) De werken, nodig voor de inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien ze in dienst blijft, geen gevaar vormt voor personen of goederen. Indien bij het nieuw controlebezoek, na max 1 jaar, de overtredingen niet verdwenen zijn, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek overmaken aan de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht.

## Beschrijving van de stroombanen

Bord 1 (DAG)  
penaut. 3 x 10A, 2 x 15A, 3 x 10A, 2 x 15A // 10 x 20A

Bord 2 (NACHT)  
penaut. 1 x 10A, 2 x onbekend, 3 x 16A // penaut. 1 x 6A, 2 x onbekend, 3 x 10A, 3 x 15A

Bord 3 (NACHT)  
penaut. 2 x 16A

Bord 4 (DAG - Bijkeuken gelijkvloers)  
penaut. 2 x 15A, 2 x 20A, 1 x onbekend, 1 x 20A

Bord 5 (DAG - Magazijn)  
Diff. 40A 30mA 4p

Bord 6 (DAG - Magazijn)  
penaut. 2 x 15A, 5 x 10A, 3 x 10A

## VASTSTELLINGEN: Opmerkingen

- A1 : De elektrische schema's moeten verplicht bewaard worden in het dossier van de elektrische installatie. Het is evenzeer sterk aangeraden om één exemplaar te bewaren in de nabijheid van het elektrisch hoofdbord.
- A3 : Alle differentieelstroominrichtingen in de elektrische installatie moeten periodiek (vb. maandelijks) getest worden met behulp van de testknop (cfr. voorschriften van de fabrikant).
- AC : Het is aangeraden om hoofdequipotentiale verbindingen te voorzien voor gas- en waterinstallatie.
- AD : Deze controle omvat enkel de zichtbare delen van de installatie.
- AD2 : De uitgevoerde controle is een momentopname. Dit keuringsattest is slechts een weerspiegeling van de elektrische installatie op het ogenblik van de keuring.
- AE : De eenheid is bemeubeld op het ogenblik van de controle.
- B : Het is niet uitgesloten dat er bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen van de schema's.
- K : Een afzonderlijke differentieelstroominrichting met een gevoeligheid van 30mA voor de installatie van badkamer(s), wasmachine, vaatwasmachine, droogkast of gelijkaardige toestellen is aangeraden.
- K0 : (installaties < 01/10/1981) Indien de kring van de badkamer niet geschakeld is na een bijkomende differentieelstroominrichting met een gevoeligheid van maximaal 30mA, wordt het volume 2 van de badkamer uitgebreid tot 1m ten opzichte van de rand van bad en/of douche (in plaats van 0,60m).
- U : Minimaal drie exemplaren van de elektrische schema's dienen aanwezig te zijn.
- X : De aardspreadingsweerstand kon niet gemeten worden. Deze dient bij voorkeur kleiner te zijn dan 30 ohm.
- Y : De isolatieweerstand kon niet gemeten worden. Deze dient groter te zijn dan 0,5 Mohm.

## VASTSTELLINGEN: Inbreuken

Inbreuken - Schema's en plannen:

- 1.01. : Eéndraadschema van de installatie is te voorzien of te vervolledigen. (art 16, 268, 269)
- 1.01A. : Het eéndraadschema moet verplicht volgende vermeldingen bevatten: de spanning en de aard van de stroom, de uitvoerder van de elektrische installatie (naam en BTW-nummer, of bij ontstentenis daarvan, het nummer, de uitreikingsdatum en de gemeente van de ID-kaart) en zijn of haar handtekening, het adres van de installatie, de naam van de eigenaar en zijn of haar handtekening, en de datum van opmaak van het schema.
- 1.02. : Situatieschema van de installatie is te voorzien of te vervolledigen. (art 269)
- 1.02A. : Het situatieschema moet verplicht volgende vermeldingen bevatten: de uitvoerder van de elektrische installatie en zijn of haar handtekening, het adres van de installatie, de naam van de eigenaar en zijn of haar handtekening, en de datum van opmaak van het schema.

Inbreuken - Aardingsinstallatie:

- 3.01. : Aardelektrode ontbreekt: een aarding is te verwezenlijken overeenkomstig de voorschriften. (art 68, 69)
- 3.04. : Aardingsonderbreker ontbreekt of is moeilijk of niet bereikbaar. (art 15.01, 70.05)

Inbreuken - Verdeelborden:

- 4.02. : Verdeelbord is niet voorzien van achterwand en/of deur. (art 248.01)
- 4.07. : De genaakbare, naakte delen onder spanning zijn onvoldoende afgeschermd. (art 19)
- 4.08. : Niet gebruikte invoeropeningen van het bord dienen afgedicht te worden. (art 19, 49.01, 248)
- 4.13. : Invoer geleiders in bord niet conform de regels van goed vakmanschap. (art 5, 205)

Inbreuken - Differentieelstroominrichtingen:

- 5.01. : Aan het begin van de installatie ontbreekt een verzegelbare algemene differentieelstroominrichting. (art 86.07)
- 5.02. : Een algemene differentieelstroominrichting met min  $I_n = 40A$ , max  $DI = 300mA$  dient geplaatst te worden. (art 86.07)

Inbreuken - Bescherming tegen overstroom:

- 6.03. : Kalibreerelementen van de pensmeltveiligheden, penautomaten, diazed zekeringen & automaten ontbreken. (art 251.01)
- 6.11. : Pensmeltveiligheden, penautomaten, Diazed zekeringen & -automaten ter bescherming van eenzelfde stroombaan moeten dezelfde nominale stroomsterkte hebben. (art 117)
- 6.12. : De aanduiding van de nominale stroomsterkte van zekeringen of automaten is niet zichtbaar of is uitgewist. (art 7, 117)

Inbreuken - Elektrische installatie:

- 7.15. : Gebruik materiaal in gewone ruimten, waarvan de omhulsels een beschermingsgraad hebben die minstens IP2X (IPXX-B) is. In ruimten toegankelijk voor publiek dient de beschermingsgraad minstens IP4X (IPXX-D) te zijn. (art 19, 49.01)
- 7.20. : Toestellen zonder bodem moeten bevestigd worden op aangepaste montageplaten (brandveiligheid t.a.v. opbouw schakelmateriaal). (art 104)

Inbreuken - Leidingen en kleurcode:

- 8.01. : Niet gebruikte leidingen: verwijderen of beide uiteinden isoleren. (advies/opmerking)
- 8.05. : De leidingen moeten over de ganse lengte met gepaste bevestigingsmiddelen vastgemaakt worden. (art 143, 209)
- 8.06. : De geel/groene geleider wordt gebruikt als actieve geleider. (art 199)
- 8.07. : Indien in een stroomkring een nulgeleider aanwezig is, dan moet, indien een blauwe geleider aanwezig is, deze gereserveerd worden voor deze nulgeleider. (art 199)
- 8.17. : Soepele tweelingkabels (VTLMb), vlakke kabels met PVC isolatie (LMVVR), coaxiale kabels (COAX), telefoonkabels (VVT), kabels van het type H05VVF, H07RN-F en R2V (NF) zijn verboden en dienen vervangen te worden door kabels van het type XVb. (art 198)

Extra inbreuken en/of bijkomende uitleg:

- 3.01-3.04 aan te tonen!
- 4.02 vb. zie bord 6
- 4.13 vb. zie bord 4
- 7.15 vb. verl. hal 1e verd.
- 7.20 algemeen (inkomhal glv, leefruimte, hal 1e verd, slpk 2e verd, magazijn)
- 8.01-8.05 vb. achtergevel gelijkvloers
- 8.06 zie bord 2 - te verifiëren (verdeelrail onderaan) (installatie spanningsloos)

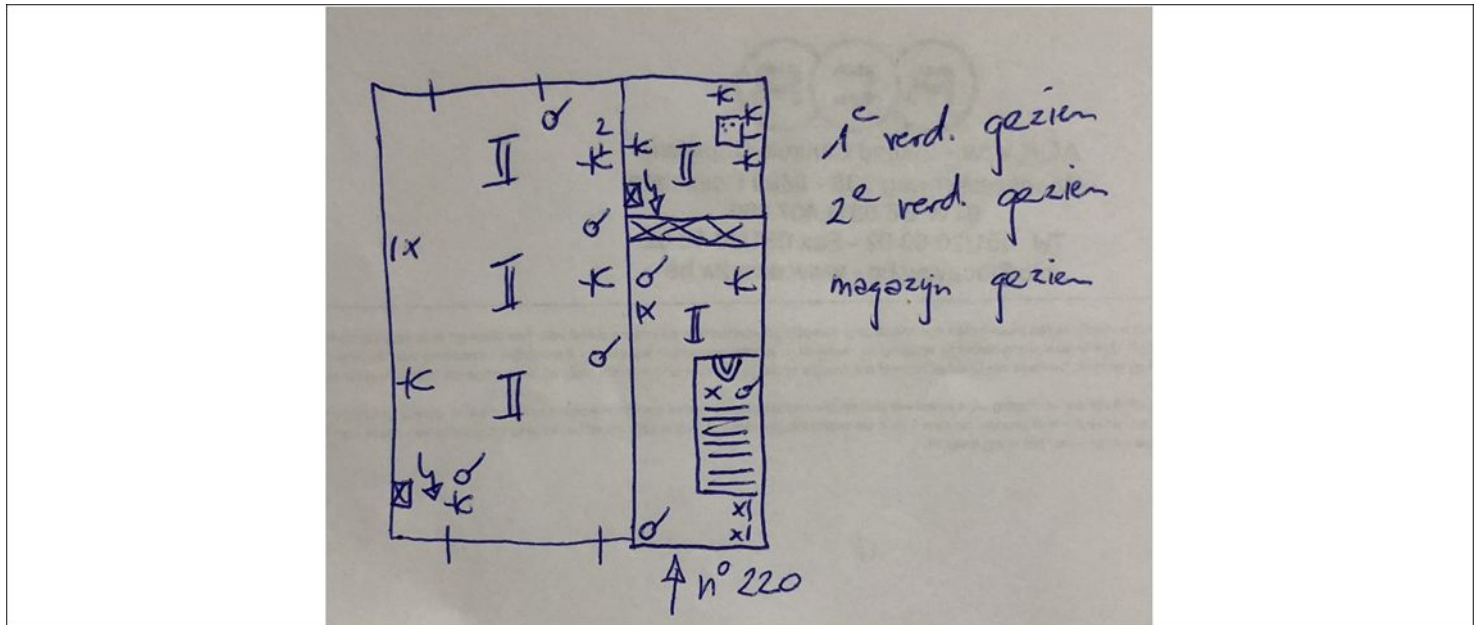


## BIJLAGE – ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGE SPANNING

### Algemene gegevens

Bijlage aan verslag nr.:	103093216	Nominale spanning: 3 x 400V + N
Plaats van het onderzoek:	Bredestraat 220 , 2620 HEMIKSEM	
Eigendom van:	Van Kerckhoven	
Agent-bezoeker:	Simon Vander Donckt	Datum onderzoek: 09/04/2019

### Vereenvoudigd situatieschema (Art. 276bis) of foto/schema van de (elektrische) installatie



Handtekening aanvrager:

Handtekening agent-bezoeker: